



GOBIERNO DE
MONTERREY

Secretaría de
OBRAS PÚBLICAS

R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2019-2021

Secretaría de Obras Públicas
DIRECCION DE PLANEACION DE OBRAS Y CONTRATACION
ANALISIS DE PROPUUESTAS
TABLA COMPARATIVA DE PROPUUESTAS SOLVENTES

CONCURSO PUBLICO No. OP-R33-01/19-IR

MODALIDAD: INVITACION RESTRINGIDA

PRESUPUESTO BASE INCLUYE I.V.A.S: \$3,250,000.00

OBRA: CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO Y EL EQUIPAMIENTO EN AREA DE BAYONETAS, CALLE LUIS ECHEVERRIA-RAUL CABALLERO, COL. VALLE SANTA DE SANTA LUCIA-FRANCISCO VILLA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY N.L.

| | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| CONCEPTO | BASE | BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V. | DENNER, S.A. DE C.V. | CONSTRUCTORA POLITEZZA, S.A. DE C.V. | CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V. | PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARGAN, S.A. DE C.V. |
| POSICIÓN DE PROPUESTA | \$3,250,000.00 | \$3,249,413.46 | \$3,400,127.80 | \$3,480,347.29 | \$3,580,408.81 | \$3,630,733.65 |
| % SOBRE PRESUPUESTO BASE | 100% | -0.02% | 4.62% | 7.09% | 10.17% | 11.71% |
| TIEMPO DE EJECUCIÓN | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS |
| PROGRAMA DE TRABAJO | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS | 60 DIAS |
| RELACIÓN DE EQUIPO | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| % DE INDIRECTOS | 12.00000% | 13.35000% | 11.85000% | 16.57000% | 8.00000% | 9.00000% |
| % DE UTILIDAD | 10.00000% | 7.00000% | 12.00000% | 12.00000% | 0.55000% | 0.70000% |
| % DE FINANCIAMIENTO | 0.40000% | 0.65000% | 0.28000% | 0.28000% | 0.55000% | 0.70000% |
| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

OBSERVACIONES:

SE SUGIERE OTORGAR EL FALLO A: BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.

POR SER LA PROPUUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

15 de julio de 2019

ING. RAFAEL TONGCHEZ ESCAMILLA
DIRECTOR DE PLANEACION DE OBRAS Y CONTRATACION DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



GOBIERNO DE
MONTERREY

Secretaría de
OBRAS PÚBLICAS

R. AVUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2019-2021

DIRECCION DE PLANEACION DE OBRAS Y CONTRATACION
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DICTAMEN DE APERTURA TECNICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura técnica que la Dependencia efectuó el día 12 de julio de 2019 del Concurso Público No OP-R33-01/19-IR de la obra relativa a **CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO Y EL EQUIPAMIENTO EN AREA DE BAYONETAS, CALLE LUIS ECHEVERRIA-RAUL CABALLERO, COL. VALLE SANTA DE SANTA LUCIA-FRANCISCO VILLA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY N.L.** Manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31 Fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, y verificando que los interesados SI CUMPLEN se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido con todos los requisitos de la INVITACION RESTRINGIDA de fecha: 12 de julio de 2019 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO

| INFORMACION SOLICITADA | PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V. | | BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V. | | DENMIR, S.A. DE C.V. | | CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V. | | CONSTRUCTORA POLITEZZA, S.A. DE C.V. | |
|--|--|----|----------------------------------|----|----------------------|----|-----------------------------------|----|--------------------------------------|----|
| | CUMPLE | NO | CUMPLE | NO | CUMPLE | NO | CUMPLE | NO | CUMPLE | NO |
| Documentación Legal solicitada | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos. | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| Datos básicos de costos de materiales. | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| Relación de maquinaria y equipo de construcción. | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| Programa Calendarizado de ejecución de los trabajos. | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| Relación de contratos de obra que tenga celebrado con la administración pública, o con particulares, o cualquier otro documento que acredite la experiencia o capacidad técnica requerida | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| Es solvente en los términos del Art. 38 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas o Art. 54 de la ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León. | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| ACEPTADA | | | ACEPTADA | | ACEPTADA | | ACEPTADA | | ACEPTADA | |

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES
Y se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas.

Observaciones:

| |
|--|
| |
| |
| |
| |

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

12 de julio de 2019

ING. RAFAEL TONICHER ESCAMILLA
DIRECTOR DE PLANEACION DE OBRAS Y CONTRATACION DE
LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

